

Договор инвестирования № _____

_____, именуемый (ая) в дальнейшем Инвестор, действующий(ая) как физическое лицо, с одной стороны, и _____, именуемый(ая) в дальнейшем «Получатель инвестиций», действующий(ая) как юридическое лицо, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, а индивидуально – Сторона, заключили настоящий «Договор инвестирования» (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. Термины и определения

1.1. «Инвестор» - сторона, предоставляющая инвестиции Получателю инвестиций» для достижения целей (результата инвестиционной деятельности), предусмотренных «Договором».

1.2. «Получатель инвестиций» - сторона, получающая инвестиции для достижения целей (результата инвестиционной деятельности), предусмотренных Договором.

1.3. Инвестиции - собственные, заемные и/или привлеченные денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые «Инвестором» с целью получения прибыли, в виде денежных средств либо имущественных и/или неимущественных прав, а также иных материальных выгод и/или достижения иного полезного эффекта. В соответствии с «Договором» инвестиции являются средствами целевого финансирования и не могут идти на иные цели помимо тех, на которые они предоставляются по Договору.

1.4. «Инвестиционная деятельность» - деятельность с вложенными инвестициями для достижения целей (результата инвестиционной деятельности), на которые предоставляются Инвестиции.

1.5. «Инвестиционная платформа — личный кабинет пользователя, где отображены все инвестиционные пакеты, личные данные пользователя, история всех операций и пр..

2. Предмет договора

2.1. В соответствии с условиями Договора Стороны обязуются совместными усилиями обеспечить реализацию инвестиционного проекта «IT Business CORP LTD» (далее по тексту - Проект), где «Инвестор» осуществляет целевое финансирование Получателя инвестиций путем предоставления инвестиций, а «Получатель» инвестиций обязуется обеспечить вложение предоставленных инвестиций в объект инвестиционной деятельности, указанный в п. 2.2. Договора, и осуществлять целевое использование предоставленных инвестиций.

2.2. Характеристики объекта, создаваемого в результате реализации инвестиционной деятельности:

1) наименование: «IT Business CORP LTD»;

2) целевое назначение: Создание и инвестиции в перспективные интернет проекты ;

2.3. Инвестор обязуется обеспечить финансирование в соответствии с условиями Договора, а «Получатель инвестиций» провести Инвестиционную деятельность и достичь Результата инвестиционной деятельности, для которой предоставляется Инвестиция.

3. Срок действия договора

3.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до выполнения Сторонами своих обязательств.

4. Порядок расчетов

4.1. Инвестиции предоставляются Инвестором в соответствии с условиями Договора являются неотъемлемой частью Договора.

4.2. Способ передачи Инвестиций по Договору: перечисление Инвестором денежных средств на счет Получателя инвестиций, через платежный шлюз. При этом обязанности Инвестора в части оплаты по Договору считаются исполненными со дня списания денежных средств банком Инвестора со счета Инвестора.

4.3. Внесение средств с банковских карт происходит через физическое лицо, контрагента компании в Российской Федерации.

5. Сроки и порядок реализации инвестиционной деятельности

5.1. Срок получения Получателем инвестиций Результата инвестиционной деятельности определяется тарифом _____ и исчисляется с даты открытия данного тарифа.

5.2. Реализация Инвестиционной деятельности осуществляется Получателем инвестиций собственными и/или привлеченными силами, при этом выбор привлекаемых (третьих) лиц (исполнителей, подрядчиков и т.п.) осуществляется Получателем инвестиций самостоятельно.

6. Права и обязанности сторон

6.1. Инвестор обязуется:

6.1.1. Осуществлять инвестирование по Договору в объеме и порядке, предусмотренном данным Договором.

6.1.2. Получать начисления в виде процентов на свой лицевой счет в виде дивидендов в размере, который определяется выбранным тарифом _____

6.1.3. Закрыть инвестиционный план по обоюдному согласию сторон, при этом будет произведен перерасчет начисляемых процентов, и Получателем инвестиций, в качестве компенсации за досрочное расторжение договора, будет удержана сумма в размере 10% от номинала инвестирования, на момент закрытия депозита.

6.1.4. Выполнять надлежащим образом иные обязательства, предусмотренные данным Договором.

6.2. «Получатель инвестиций» обязуется:

6.2.1. Обеспечить целевое использование получаемых Инвестиций в соответствии с условиями Договора.

6.2.2. Обеспечить в процессе реализации Договора строгое соблюдение условий взаимного инвестирования, в случае если инвестирование по данному Договору осуществляется также Получателем инвестиций и/или третьими лицами.

6.2.3. Использовать предоставленные инвестиции для достижения целей, выполняя при этом организационные, обеспечивающие и иные функции, необходимые для реализации Проекта и достижения Результата инвестиционной деятельности.

6.2.4. Нести расходы по корректировке Проекта и иной документации (в случае, если осуществление таковых будет необходимо).

6.2.5. Нести расходы на управление процессом инвестиционной деятельности.

6.2.6. Обеспечить доступ Инвестора к деятельности Получателя инвестиций, осуществляемой по Договору, для осуществления контроля за соответствием объема и качества выполняемых работ в сопровождении представителя Получателя инвестиций.

6.2.7. Незамедлительно ставить в известность Инвестора обо всех изменениях, влияющих или могущих повлиять на Инвестиционную деятельность и/или Результат инвестиционной деятельности и ставящих под угрозу выполнение обязательств по Договору.

6.2.8. Выполнять иные обязанности, возложенные Договором.

6.3. Инвестор вправе:

6.3.1. Проверять в любое время ход и качество работ (соответствие используемых материалов, действий и т. п.) по созданию Результата инвестиционной деятельности, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Получателя инвестиций и/или других субъектов Инвестиционной деятельности.

6.3.2. Передавать (уступать) свои права и обязанности по Договору третьим лицам только с письменного согласия Получателя инвестиций и при условии принятия третьими лицами условий и обязательств по Договору. Частичная и/или полная передача прав и обязанностей оформляется соответствующим договором.

6.3.4. Увеличивать или уменьшать размер инвестиций по собственному желанию в одностороннем порядке, используя личный кабинет инвестиционной платформы.

6.4. «Получатель инвестиций» вправе:

6.4.1. Требовать от Инвестора исполнения взятых на себя обязательств по данному Договору.

6.4.2. Определять в соответствии с Договором и Проектом объемы и конкретные направления использования Инвестиций, необходимые для получения Результата инвестиционной деятельности.

6.4.3. Передавать (уступать) свои права и обязанности по Договору третьим лицам только с письменного согласия Инвестора и при условии принятия третьими лицами условий и обязательств по Договору. Частичная и/или полная передача прав и обязанностей оформляется соответствующим договором.

6.4.4. Пользоваться иными правами предоставленными Договором и законодательством РФ.

7. Имущественные права

7.1. «Получатель инвестиций» обязуется выплачивать «Инвестору» доход в размере ____% в календарный день от суммы, внесенной «Инвестором» начиная с _____ г. по _____ г. согласно тарифу _____

7.2. Увеличение размера Инвестиций, полученных Получателем инвестиций от третьих лиц и/или инвестируемые лично, для достижения Результата инвестиционной деятельности в рамках Договора не является основанием для уменьшения объема имущественных прав Инвестора.

8. Ответственность сторон

8.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с Договором и законодательством Российской Федерации.

8.2. Неустойка по Договору выплачивается только на основании обоснованного письменного требования Сторон.

8.3. Выплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения обязанностей, предусмотренных Договором.

8.4. Ответственность Инвестора:

8.4.1. В случае нарушения сроков внесения Инвестиций по данному Договору «Получатель инвестиций» вправе увеличить срок исполнения своих обязательств соразмерно периоду просрочки выполнения своих обязательств «Инвестором».

8.5. Ответственность Получателя инвестиций:

8.5.1. «Получатель инвестиций» несет ответственность за несоответствие Результата инвестиционной деятельности Проекту, а также законодательству РФ.

9. Основания и порядок расторжения договора

9.1. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке через личный кабинет пользователя требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным Договором и законодательством.

9.2. В случае досрочного расторжения Договора по согласованию Сторон инвестируемые средства переводятся на счет «Инвестора» в личный кабинет пользователя. В данном случае, и Получателем инвестиций, в качестве компенсации за досрочное расторжение договора, будет удержана сумма в размере 10% от номинала инвестирования, на момент закрытия депозита.

10. Разрешение споров из договора

10.1. Претензионный порядок является обязательным. Спор может быть передан на разрешение арбитражного суда после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении тридцати календарных дней со дня направления претензии.

10.2. Споры из Договора разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Канады.

11. Форс-мажор

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по Договору в случае, если неисполнение обязательств явилось следствием действий непреодолимой силы, а именно: пожара, наводнения, землетрясения, забастовки, войны, действий органов государственной власти или других независящих от Сторон обстоятельств.

11.2. Сторона, которая не может выполнить обязательства по Договору, должна своевременно, но не позднее 5 календарных дней после наступления обстоятельств непреодолимой силы, письменно известить другую Сторону, с предоставлением обосновывающих документов, выданных компетентными органами.

11.3. Стороны признают, что неплатежеспособность Сторон не является форс-мажорным обстоятельством.

12. Прочие условия

12.1. Стороны не имеют никаких сопутствующих устных договоренностей. Содержание текста Договора полностью соответствует действительному волеизъявлению Сторон.

12.2. Вся переписка по предмету Договора, предшествующая его заключению, теряет юридическую силу со дня заключения Договора.

12.3. Стороны признают, что, если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия вследствие изменения законодательства, остальные положения Договора обязательны для Сторон в течение срока действия Договора.

12.4. Данный договор имеет юридическую силу на территории Российской Федерации.

12.5. Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах на русском языке по одному для каждой из Сторон.

13. Реквизиты и подписи сторон

IT Business CORP LTD

1010 Rue Sherbrooke O Suite 1800, Montréal,

QC H3A 2R7, Canada

Tel: +1 514 286 3348

e-mail: info@itbusc.com

подпись: _____

Клиент: ФИО _____

e-mail: _____

подпись: _____

